**黄山屏水公司2023年度外聘法律顾问项目**

询 比 采 购 文 件

采购人：黄山屏水文化旅游有限公司

二〇二二年十二月

目录

[第一章 邀标函 1](#bookmark7" \o "Current Document)

[第二章 供应商须知 4](#bookmark60" \o "Current Document)

[第三章 评标办法 5](#bookmark72" \o "Current Document)

[第四章 合同条款 9](#bookmark92" \o "Current Document)

[第五章 响应文件格式 1](#bookmark104" \o "Current Document)4

第一章 邀标函

黄山中国书画小镇写生研学营地餐厅服务项目邀标函

黄山屏水公司2023年度外聘法律顾问项目以询比采购的方式进行采购，欢迎合格供应商参加采购活动。

一、 项目概况与采购服务内容

1、 项目名称：黄山屏水公司2023年度外聘法律顾问项目。

2、 标包划分：本项目整包发标，不划分标包。

3、 采购服务内容：（1）参与起草或修订公司章程、运行规则、重要规章制度，从法律方面提出修改和补充建议；（2）参与对外投资、重要经营活动的商务谈判，协助草拟修改、审查相应的法律文书；（3）对重要经营决策、经济合同、采购文件等进行法律审核；（4）为产权转让、资产处置、提供担保、增减资本、破产重整、和解及清算等重大事项提出法律意见；（5）拟定或回复律师函和其他法律文书；（6）参与重大投资项目的专家论证；（7）双方约定的其他非诉讼仲裁类法律服务。

4、 采购方式：询比采购。

5、 项目控制价：最高不超过 6.5 万元/年。

6、服务期限：壹年。

二、 投标人资格要求

1、已入选安徽出版集团外聘法律顾问备选库（2020-2023）。

2、 投标人系在中华人民共和国境内合法成立的律师事务所，具有有效的律师事务所执业许可证并通过最新一年的年度检查。

3、未受过司法行政机关的行政处罚或律师协会的行业处分（提供承诺，格式自拟）；

4、律师团队资格要求：（1）拟派律师团队4 人（不得多派），均应具有有效期内的律师执业资格证书；（2）拟派律师团队中须1人具有建筑房地产专业执业证书；（3）服务团队负责人律师执业年限不少于15年。（提供团队人员名单及证书复印件并加盖公章）

5、与采购人利益冲突人存在代理或其他业务关系的不得参加本项目投标（提供承诺，格式自拟）。

6、投标人存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人（提供承诺，格式自拟）。

（1）被人民法院列入失信被执行人名单的；

（2）被税务机关列入重大税收违法案件当事人名单的；

（3）被工商行政管理部门（或市场监督管理部门）列入严重违法失信企业名单。

6、本项目不接受联合体，不允许分包。

**三、 询比釆购文件的获取**

1、 获取时间：从2022年12月15日12点00分至2022年12月22日17点00分（北京时间）。

2、 获取方式：与指定联系人联系获取，以邮件方式发送指定邮箱。

指定联系人：刘羽飞

联系方式：18225596962

四、 响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为2022年12月23日10点00分（北京时间），供应商应在响应截止时间前将纸质响应文件递交至黄山屏水文化旅游有限公司（安徽省黄山市黟县宏村镇秀里农庄）。

2、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照询比采购文件要求密封的纸质响应文件，采购人将予以拒收。

**五、 发布公告的媒介**

本次采购公告在安徽文化旅游投资集团有限责任公司官方网站（http://www.ahwltzjt.com）上发布。

六、 评标实施及要求

1、 评标时间：2022年12月23日14时30分（北京时间）。

2、 评标地点：黄山屏水文化旅游有限公司（安徽省黄山市黟县宏村镇秀里农庄）。

3、 评标工作由黄山屏水文化旅游有限公司组织实施。若本次采购流标，有效投标家数达到2 家，现场转磋商（可线上）。若有效投标家数不足2家，本项目流标，重新采购。

六、 联系方式

名称： 黄山屏水文化旅游有限公司 地址：安徽省黄山市黟县宏村镇秀里农庄

联系人：刘羽飞 电话：18225596962

第二章 供应商须知

1、投标人所报价格包含国家规定的增值税税金在内，增值税税金按一般计税方法计算。投标人报价超过项目控制价的，按无效投标处理。

2、服务费用按每半年支付一次（中标价的50%）。每次付款前，投标人向招标人开具等额的增值税专用发票,若因投标人延迟提交发票而造成招标人对投标人发票核实延迟的，招标人可相应延迟付款，并且对投标人的损失不承担任何责任。

3、本次项目评标采用综合评分法作为对投标人标书的比较方法。

4、投标人未按本询比文件规定所投标书无效。无论中标与否，各参比单位投标资料概不退回，由我司存档，我司将对参比单位资料予以保密。

5、投标人应认真阅读采购文件中所有事项格式、条款和技术规范等。投标供应商没有按照采购文件要求提交全部资料，或者没有对采购文件各个方面做出实质性响应，导致投标被拒绝的风险由投标人自行承担。投标供应商应保证所提供文件资料的真实性，所有文件资料必须是针对本次投标的。如发现投标供应商提供了虚假文件资料，其投标将被拒绝，并自行承担相应的法律责任。

6、全部响应文件应制作目录，胶装成册，一式贰份，响应文件应由参比单位的法定代表人或授权代理人正式签署。

7、所有响应文件必须装入密封的信封或包装，在信封或包装上骑缝加盖公章，并填写响应文件资料清单。响应文件信封的封面上写明：

1. 询比项目名称
2. 参比单位名称
3. 日期

第三章 评标办法

一、 总则

（一） 为了做好本项目的评标工作，保证项目评审工作的正常有序进行,维护招采购人、投标人的合法权益，本着公开、公平、公正的原则，制定评标办法。

（二） 本次项目评标采用综合评分法作为对投标人标书的比较方法。

（三） 评标委员会依据招标文件中的标准、办法对投标文件进行评标, 评标委员会推荐1名中标候选人。

**二、 评标标准及说明**

评标委员会分别对投标人的投标文件进行资格审查、符合性审查和详细评审，资格审查与符合性审查不通过的不再进入下一环节“详细评审”。

三、 **评标程序**

（一） 评委会首先对所有投标人投标文件初审，投标文件初审中，评委会发现投标人的投标文件中对同类问题表述不一致、前后矛盾、有明显文字和计算错误的内容、有可能不符合招标文件规定等情况需要澄清时，评委会将以询标的方式告知并要求投标人以书面方式进行必要的澄清、说明或补正。对于询标后判定为不符合招标文件的投标文件，评委要提出充足的否定理由，并予以书面记录。最终对投标人投标文件的初审结论分为通过和未通过。

（二） 评委独立评审后，评委会对投标人某项指标如有不同意见，按照少数服从多数的原则，确定该项指标是否通过。符合初审指标通过标准的，为有效投标。评委会按下表内容进行投标文件初审。

**投标文件初审表（资格审查和符合性审查）**

|  |
| --- |
| 1、资格审查指标 |
| 序号 | 审查内容 | 要求提供的证明材料 |
| 1 | 投标人系在中华人民共和国境内合法成立的律师事务所，具有有效的律师事务所执业许可证并通过最新一年的年度检查。 | 提供原件扫描件或复印件并加盖公章 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2 | 未受过司法行政机关的行政处罚或律师协会的行业处分。 | 提供承诺，加盖公章，格式自拟 |
| 3 | 律师团队资格要求：（1）拟派律师团队4 人，均应具有有效期内的律师执业资格证书；（2）拟派律师团队中须1人具有建筑房地产专业执业证书；（3）服务团队负责人律师执业年限不少于15年。 | 提供团队人员名单及证书复印件并加盖公章 |
| 4 | 与采购人利益冲突人存在代理或其他业务关系的不得参加本项目投标。 | 提供承诺，加盖公章，格式自拟 |
| 5 | 投标人存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人。（1）被人民法院列入失信被执行人名单的；（2）被税务机关列入重大税收违法案件当事人名单的；（3）被工商行政管理部门（或市场监督管理部门）列入严重违法失信企业名单。 | 提供承诺，加盖公章，格式自拟 |

|  |
| --- |
| 2、符合性审查指标 |
| 序号 | 指标描述 | 指标要求 |
| 1 | 授权委托书 | 符合采购文件要求 |
| 2 | 投标人名称 | 与有效营业执照一致 |
| 3 | 投标函签字盖章 | 格式填写要求符合采购文件规定 |
| 4 | 投标文件格式 | 符合采购文件的要求 |
| 5 | 投标报价 | 只能有一个有效报价，不可为范围值或区间值。 |
| 6 | 其 他 | 采购公告或采购文件列明的其他要求。 |
| 初审指标通过标准：投标人必须通过上述资格审查和符合性审查的全部指标。 |

3、投标文件的详细评审（满分100分）

（一）评委会将对所有通过初审的投标文件从报价部分、技术部分等方面进行详细评审，各家投标人的得分为各位评委打分的算术平均值（计算结果保留小数点后两位，第三位四舍五入）。

（二）详细评审指标如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项目** | **评分依据** | **分值** |
| 律所资质及荣誉 | 1.近5年投标人被省、市级司法行政部门，省、市行业协会评为综合实力五十强、“十佳”或优秀的，省级一项得4分，满分8分；市级一项得2分，满分6分。注：提供证书复印件或者颁奖单位官网文件截图（加盖公章），时间以证书落款时间或颁奖单位官网文件载明时间为准；2.近5年投标人每服务过一个国有企业常年法律顾问案例的得1分，满分6分。注：提供业绩证明材料。 | 20分 |
| 服务团队 | 1.近5年项目团队成员中每获得一个中华全国律师协会颁发的全国优秀律师称号的得3分，满分6分。团队成员中每获得1个省级或市级律师协会颁发的个人荣誉称号（如优秀律师、优秀青年律师、十佳律师等）的得1分，满分4分。注：提供证书复印件或颁奖单位官网文件截图（加盖公章），时间以证书落款时间或颁奖单位官网文件载明时间为准；2.项目团队成员中每有1名律所高级合伙人得3分，满分9分：注：提供有效证明材料（加盖公章）；3.近5年项目团队成员中每有一个作为项目负责人为国有企业提供常年法律顾问服务的得1分，满分3分。注：提供业绩证明材料；4.项目团队成员中每有一个金融证券保险专业执业资格的得2分，满分6分。提供团队成员证书复印件（加盖公章）；5.项目团队成员中除满足资格条件要求外，每增加一个具有建筑房地产专业职业资格的得2分，满分8分。提供团队成员证书复印件（加盖公章）；6.项目团队成员平均执业年限在10年以上每增加一年得0.4分，满分4分。注：提供执业证书复印件（加盖公章），以证书编号确定执业年限（截止2022年10月31日）。 | 40分 |
| 服务方案 | 根据服务方案内容的全面性、合理性等方面进行综合评分，本项满分10分。 | 10分 |
| 服务报价 | （1）评标价平均值的计算：投标人需报费用总金额，区间费率或高于控制价均视为无效投标。除被宣布为无效投标外，其余投标人的投标价去掉一个最高值和一个最低值的算术平均值即为评标价平均值（如果参与评标价平均值计算的有效投标人少于5家时，则计算评标价平均值时不去掉最高值和最低值）。（2）评标基准价的确定：评标基准价=评标价平均值。评标基准价在整个评标期间保持不变，不随通过初步评审和详细评审的投标人的数量发生变化。（3）评标价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（投标人的评标价-评标基准价）/评标基准价（4）报价得分计算公式：如果投标人的投标价>评标基准价，则报价得分=30-偏差率×100×0.5，得分保留两位小数；如果投标人的投标价≤评标基准价，则报价得分=30-偏差率×100×0.3，得分保留两位小数。得分扣完为止。 | 30分 |

**注意：未按规定提供证明材料或无法证明的不得分。**

**四、得分排名规则和中标人确定**

1、投标人的综合得分为报价得分与律所资质及荣誉、服务团队、服务方案得分之和（取两位有效数字，第三位四舍五入），按照综合得分由高到低的顺序排名。

2、评标委员会按综合得分由高到低顺序推荐1名中标候选人，综合得分相同时，评标委员会依次按照以下优先顺序推荐中标候选人：

（1）投标报价较低的投标人优先；

（2）投标报价相同时，由技术部分得分较高者优先。

3、当通过资格审查及符合性审查的家数少于3家，满足2家时，现场转磋商（可线上），投标授权委托人须保持电话畅通。磋商时仅对价格进行磋商（两轮），最终报价每高出磋商后的有效最低价1个百分点，扣0. 5分。综合计算得分后按照前述标准推荐中标候选人。

**聘请法律顾问合同**

**甲方（委托方）：**黄山屏水文化旅游有限公司

联系地址：黄山市黟县宏村镇秀里农庄

**乙方（受托方）：**

联系地址：

甲方因业务需要，根据《中华人民共和国律师法》有关规定，特聘请乙方担任甲方的法律顾问。经双方协议，签署本合同，以资共同遵照执行。

 **第一条 乙方接受甲方的委托**

 应甲方的要求，乙方委派 四名律师担任甲方法律顾问，为甲方提供法律服务，指派 律师为团队负责人，负责法律顾问律师团队的领导、协调和联络工作，根据工作需要团队负责人有权指派服务团队其他律师。

 **第二条 乙方提供的日常法律服务范围**

1．参与起草或修订公司章程、董事会运行规则、重要规章制度，从法律方面提出修改和补充建议；

2．参与对外投融资、经营活动的商务洽谈，协助草拟、修改、审查相应的法律文书；

3．对经营决策、经济合同进行法律审核；

4．为产权转让、资产处置、提供担保、增减注册资本、破产重整、和解及清算等重大事项提出法律意见，但需要律师提供法务尽职调查、出具法律意见书的专项事项除外；

5．拟定或回复律师函和其他法律文书；

6．每年组织开展企业法律风险防范培训不少于2次；

7．团队高级合伙人每年参与现场讨论不少于3次；

8．双方约定或协商的其他非诉讼仲裁类法律服务。

 **第三条 乙方的义务**

1.乙方律师应当勤勉、尽责地完成本合同第二条所列法律事务工作；并在自甲方提出法律服务之日起三个工作日内反馈法律服务意见，特殊情况下双方可另行协商。

2.乙方律师应当以其依据法律做出的判断，尽最大努力维护甲方利益；

3.乙方律师应当在取得甲方提供的文件资料后，及时完成委托事项；

4.乙方对甲方业务应当单独建档，并保存完整的工作记录；配合甲方填写法律事务委托承办单,以及合同稿件上签字。

5.乙方律师对其获知的甲方商业秘密负有保密责任，非由法律规定或者甲方同意，不得向任何第三方披露。

6.乙方提供非第二条服务范围的专项法律事务时，应按照安徽省律师服务收费标准给予70%优惠。

7.乙方更换顾问律师应取得甲方书面同意。

8.乙方律师在涉及甲方的对抗性案件或交易活动中，不得担任与甲方具有法律利益冲突的另一方的法律顾问或代理人。

9.因乙方律师错误运用法律、法规等失职行为造成的甲方损失，乙方应予以全额赔偿。

 **第四条 甲方的义务**

1.甲方应当全面、及时地向乙方提供与法律事务有关的书面文件、资料，如实向乙方阐明情况。如因甲方提供材料虚假、不实或有重大遗漏、错误，一切责任由甲方承担；

2.甲方应为乙方律师完成本合同工作提供必要的工作便利；

3.甲方应当按时、足额向乙方支付法律顾问费和工作费用；

4.甲方指定刘羽飞，联系电话：18225596962为法律顾问的联系人，如甲方更换联系人的，应及时书面告知乙方；

5.甲方对乙方律师提供的材料、资料负有保密责任，非由法律规定或者乙方同意，不得向任何第三方披露。

 **第五条 法律服务费用及支付方式**

1.合同价款：本合同有效期内，甲方向乙方支付法律顾问费人民币 万元/年（小写：¥0.00），甲方每半年向乙方支付合同总价款的50%。

2.转账信息：上述费用以银行转账方式支付至乙方如下银行账户:

户名：

开户行:

账号:

3.发票及开票信息：

乙方应于每次付款日期前开具相等金额的增值税专用发票给甲方。

甲方开票信息如下：

开票名称：黄山屏水文化旅游有限公司

税号：91341023MA2N15YH6H

电话号码：0559-5182999

单位地址：黄山市黟县宏村镇秀里农庄

开户银行：中国农业银行股份有限公司黟县支行

银行账号：12766001040008585

 **第六条 工作费用**

乙方律师办理甲方委托事项所发生的非乙方收取的下列工作费用，应由甲方据实支付承担：

1.相关行政、司法、鉴定、公证等部门收取的费用；

2.合肥市区（不含下辖县）外发生的食宿、交通费用。

3.征得甲方同意后支出的其他费用；

乙方律师应当本着节俭的原则合理使用工作费用。

 **第七条** 甲方有权根据出版集团外聘法律顾问管理办法规定对乙方律师进行考核和监督，并根据考核结果支付相应的法律顾问费用。

 **第八条 送达**

甲、乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的通知、文件、资料等文书，均以本合同首部记载的联系地址为送达地址。如果变更送达地址，应当书面通知对方。

 **第九条 争议的解决**

本合同未尽事宜双方另行协商解决，纠纷由合同履行地法院管辖。

 **第十条 合同的生效**

本合同正本一式肆份，双方各执贰份，具有同等效力。由双方签字或盖章后生效。

 **第十一条 合同的期限**

本合同有效期自2023年1月1日起至2023年12月31日止。

 **（以下为无正文）：**

**甲 方：**

法定代表人或授权代表：

日期： 年 月 日

**乙 方：**

法定代表人或授权代表：

日期： 年 月 日

第五章响应文件格式

正/副本

黄山屏水公司2023年度外聘法律顾问项目

响应文件

**项目名称： 黄山屏水公司2023年度外聘法律顾问项目
供应商： （盖公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**日期： 年 月 日**

**目录**

(1)法定代表人身份证明书

(2)法定代表人授权委托书

(3)报价函

(4)资格证明文件

(5)响应承诺

(6)评审办法中涉及的相关材料

**一、法定代表人身份证明书**

供应商名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 的法定代表人。

特此证明。

注：本文件后附法定代表人身份证正反面复印件。

供应商： （盖公章） 日期： 年 月 日

**二、法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我（姓名）系 （供 应 商 名 称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称） 的 （姓名） 为我公司的合法代理人，就（项目名称） 的采购响应，以本公司的名义签署响应文件，解释响应文件，进行谈判、签署合同和处理与之有关的一切事宜。

代理人无转委托权，特此委托。

注：本文件后附代理人身份证正反面复印件

代 理 人： （签字） 性别 ：年龄：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：

供 应 商： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

 授权委托日期： 年 月 日

**三、报价函**

致： {采购人名称}

 现就贵司发布的（项目名称）最终报价如下：

|  |  |
| --- | --- |
| 项 目 名 称 |  |
| 报价人全称 |  （加盖公章） |
| 报价日期 |  |
| 最终报价（人民币） | 小写： 大写：  |

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

电话：

 年 月 日

**四、资格证明文件**

格式自拟，加盖公章。

**五、响应承诺**

询比采购文件中涉及的承诺，格式自拟。

**六、评审办法中涉及的相关材料**